

# Desapropriações

A desapropriação é um procedimento pelo qual o Poder Público, fundado em necessidade pública, utilidade pública ou interesse social, despoja alguém de uma propriedade e a adquire, mediante indenização. Dessa forma, o fundamento que sustenta o ato de desapropriação é de que o interesse público deve prevalecer em relação ao interesse particular.

Nesse sentido, a atuação advocatícia do Malta Advogados tem ênfase na preservação dos direitos e interesses dos particulares, abarcando a defesa administrativa e judicial, com

ênfase nas alternativas estratégicas benéficas aos proprietários, assim como na busca da justa indenização prevista no texto constitucional.

A atuação personalizada do Escritório também contempla o acompanhamento dos procedimentos de desapropriação junto os órgãos do Poder Público competentes, inclusive o INCRA (Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária), reafirmando o compromisso de uma atuação integrada, célere e eficiente.

## Principais eixos temáticos da área:

- Acompanhamento técnico jurídico em todas as fases do processo de desapropriação;
- Atuação direta junto aos órgãos competente do Poder Público no acompanhamento dos processos de desapropriação, inclusive junto ao INCRA;
- Defesa administrativa e judicial nos processos de desapropriação por interesse social, abarcando-se as desapropriações para fins de reforma agrária;
- Defesa administrativa e judicial nos processos de desapropriação por necessidade pública e utilidade pública.

[contato@maltaadvogados.com](mailto:contato@maltaadvogados.com)

[maltaadvogados.com](http://maltaadvogados.com)

+55 61 3033 6600

SHN Qd. 1 Bloco A Salas 221-224

Le Quartier Hotel e Bureau

Brasília-DF